



## Skog och jakt i Älvdalen - Månsta

**Skogsbyrå  
Gruppen**

### Älvdalen Månsta 22:18

Nu finns möjlighet att förvärva Månsta 22:18, en obebyggd skogsegendom som är vackert belägen i området mellan byn Månsta och fäboden Dåråberg. Förutom fina vyer erbjuder fastigheten etablerade och växtliga ung-/gallringsskogar likväl som ståttliga timmerskogar.

Enligt aktuell skogsbruksplan uppgår skogsmarksarealen till ca 50 ha där det totala virkesförrådet uppskattats till 4 950 m<sup>3</sup>sk, fastigheten domineras av tall. Andel i Älvdalens Besparingsskog ger rätt till mycket förmånliga bidrag för bland annat skogsvård.

Mycket fina möjligheter till jakt, fastigheten innehar jakträtt inom Månsta vvo (5 000 ha) och Kåtilla vvo (6 400 ha). Ägaren har även möjlighet att jaga inom besparingsskogens marker om ca 56 000 ha.

Utgångspris: 2 200 000 kr.

Försäljningsförfarande: Bud senast 2026-09-21

#### **Ansvarig mäklare:**

Fredrik Mikaelsson

Skogsbyrågruppen, Mora Skogsbyrå AB, Fridhemsgatan 1, 792 30 Mora

Tel: 0250-108 07, 076-039 70 50

[fredrik.mikaelsson@skogsbyragruppen.se](mailto:fredrik.mikaelsson@skogsbyragruppen.se)

[www.skogsbyragruppen.se](http://www.skogsbyragruppen.se)

### **Belägenhet**

Månsta 22:18 utgörs av totalt 4 skiften vilka är belägna i området mellan byn Månsta och fäboden Dåråberg.

Se översiktskarta i skala 1:50 000 samt skogskartor i skala 1:5 000 och 1:10 000.

### **Skogsmark**

På fastigheten har det upprättats en skogsbruksplan under april 2026 av Felicia Nilsson. Enligt inventeringen omfattar skogsmarken ca 50,2 ha med ett uppskattat virkesförråd om 4 950 m<sup>3</sup>sk varav ca 1 300 m<sup>3</sup>sk är skog i slutavverkningsbar ålder, huggningsklass S1 samt S2. Fastighetens medelbonitet är beräknad till ca 4,1 m<sup>3</sup>sk/ha och år.

### **Skogsvårdsbidrag**

Fastigheten äger andel i Älvdalens Besparingsskog som för närvarande lämnar mycket förmånliga bidrag till skogsvårdsåtgärder som markberedning, planter och plantering, röjning, hyggesrensning, rågångsupptagning m.m. För mer information se hemsidan: <https://www.besparingsskogen.se/alvdalen/delagare-bidrag/> eller tel: 0251-106 95.

### **Jakt & Fiske**

Fastigheten har jakträtt (för ägaren) och ingår i Kåtilla viltvårdsområde, ca 6 400 ha. Kontaktperson angående jakten: Johan Larsson, 073-048 80 94.

Fastigheten har en jakträtt (för ägaren) inom Månsta viltvårdsområde som disponerar arealer om ca 5 000 ha. För frågor om jakten kan ordföranden, Kjell Jansson kontaktas på tel. 073 - 032 80 10.

Möjlighet finns även till småviltsjakt på Älvdalens Besparingsskog marker omfattande ca 56 000 ha. För mer information om småviltsjakten, se nedanstående länk: <http://www.besparingsskogen.se/jakt-fiske/>

Delägare i Älvdalens Besparingsskog har rätt att lösa fiskekort i Älvdalens fiskevårdsområde för 250 kr/år. Se bifogad länk: <http://www.alvdalensfvo.se/>

### **Fastighetsgränser**

Fastighetens gränser kan vara bristfälligt uppmärskade. Säljaren svarar inte för ytterligare uppmärskning av dessa.

### **Natur och Kultur**

Inga nyckelbiotoper eller höga naturvärden finns registrerade på fastigheten.

Inom avdelning 31 finns en registrerad fornlämning (akt: L1999:2042) bestående av blästplats.

Inom avdelning 56 finns en registrerad kulturhistorisk lämning utgörande ett gammalt gruvhål.

Fornlämningar är skyddade i enlighet med bestämmelser i Kulturmiljölagen och får inte skadas. Det är förbjudet att utan tillstånd från Länsstyrelsen på något sätt förändra, ta bort, skada eller täcka över en fornlämning.



Avdelning 35



Avdelning 38

### Arealuppgifter

Fastighetens areal enligt fastighetsregistret uppgår till 53,1608 ha.

Arealuppgifter enligt skogsbruksplan. Totalt 54,5 ha fördelat på:

|               |         |
|---------------|---------|
| Skogsmark     | 50,2 ha |
| Myrimpediment | 3,4 ha  |
| Övrig mark    | 0,5 ha  |
| Vatten        | 0,4 ha  |

### Taxeringsvärde

Taxeringsvärdet är fastställt för år 2026 och uppgår till totalt 1 505 000 kr fördelat på:

|                 |              |
|-----------------|--------------|
| Skog            | 1 484 000 kr |
| Skogsimpediment | 21 000 kr    |

### Belåning

Egendomen säljs fri från lån.

### Pantbrev och inteckningar

Fastigheten är gravationsfri.

### Vattenskyddsområde Rämna

Avdelning 25-30 samt del av avdelning 31-32 är belägna inom vattenskyddsområde Rämna. Se föreskrifter i fastighetsbeskrivning.

### Servitut

Rättigheter-last: Starkström (Ledningsrätt).  
Förmån för Fortum Distribution AB.

### Samfälligheter

Älvdalen Älvdalens Besparingsskog s:1  
Andel: 0,05867%

Månsta fs:31, s:12-13, s:15-18, s:20-21, s:23-30.

Bysamfällt fiske, vägar, platser, dytag, vatten etc.

Andel: 2,06089%

Älvdalen Månsta s:41

Samfälld väg i Däråberg.

Andel: 8,4015%

### Fastighetsbildning

Vid eventuell fastighetsreglering till eget innehav svarar köparen för förrättningskostnaden.

### Försäljningsförfarande

Försäljning av fastigheten sker genom skriftligt bud. Säljaren förbehålls fri prövningsrätt. Efter anbudstidens utgång kan säljaren fritt anta inkommet skriftligt anbud eller erbjuda anbudsbudgivare att delta i en efterföljande förhandling/budgivningsauktion.

Skriftligt bud skall vara Skogsbyrågruppen, Mora Skogsbyrå, Fridhemsgatan 1, 792 30 Mora tillhanda senast 2026-09-21. Det går även bra att maila anbudet till: [fredrik.mikaelsson@skogsbyragruppen.se](mailto:fredrik.mikaelsson@skogsbyragruppen.se) Använd gärna bifogad budblankett. Märk kuvertet med "Månsta 22:18".

### Betalningsvillkor

10 % av köpeskillingen erläggs kontant som handpenning vid kontraktstecknandet och resterande senast vid tillträdet.



Avdelning 55



Avdelning 29

## Visning

Ingen visning av fastigheten kommer att ske.

## Besiktning och undersökningsplikt

Köparen har enligt jordabalken ett långtgående ansvar att själv undersöka fastigheten och förvissa sig om dess skick, gränser och areal före köpet. Köparen ges därför möjlighet att, på egen hand eller med hjälp av sakkunnig, före köpet besiktiga fastigheten och därigenom skaffa sig kännedom om det skick vari den befinner sig.

Uppgifter i denna fastighetsbeskrivning har enbart lämnats för att informera och underlätta köparens egen undersökning av fastigheten.

Uppskattningen av fastighetens skogliga innehåll bygger på stickprovsvisa mätningar i varje avdelning med hjälp av relaskop, höjdmätare och klave. Avvikelser från verkliga förhållanden kan således förekomma både i enskilda bestånd samt summan av dessa på grund av uppskattningsmetodens relativa osäkerhet. Uppgifterna ger därför ingen garanti för att fastighetens skogliga innehåll är exakt beräknade och fritar inte en köpare från sin undersökningsplikt vid förvärv.

I köpekontraktet kommer det tas in en klausul där det betonas att de i fastighetsbeskrivningen lämnade uppgifterna om skogen är ungefärliga och normalt inte kan grunda köprättsligt ansvar.

## Förvärvstillstånd

Fastigheten ligger inom omarronderings- och glesbygdsområde enligt jordförvärvslagen, varför förvärvstillstånd krävs.

Förvärvstillstånd krävs alltid för juridisk person.

Ansökan om förvärvstillstånd sänds till Länsstyrelsen Dalarna, 791 84 Falun inom 10 dagar efter kontraktsdagen. Avgift för förvärvsprövning utgår om 5 200 kr för fysisk person eller 8 100 kr för juridisk person, och inbetalas av köparen i samband med ansökan. För den som sedan ett år är bosatt i Älvdalens församling utgår ingen avgift.

## Administrationsersättning Hemnet

För annons som publiceras utbetalar Hemnet Service HNS AB en ersättning till det publicerande mäklarföretaget.



### Ansvarig fastighetsmäklare

Fredrik Mikaelsson, Skogsbyrågruppen  
Mora Skogsbyrå AB, Fridhemsgatan 1,  
792 30 Mora. Telefon 0250-108 07  
[fredrik.mikaelsson@skogsbyragruppen.se](mailto:fredrik.mikaelsson@skogsbyragruppen.se)

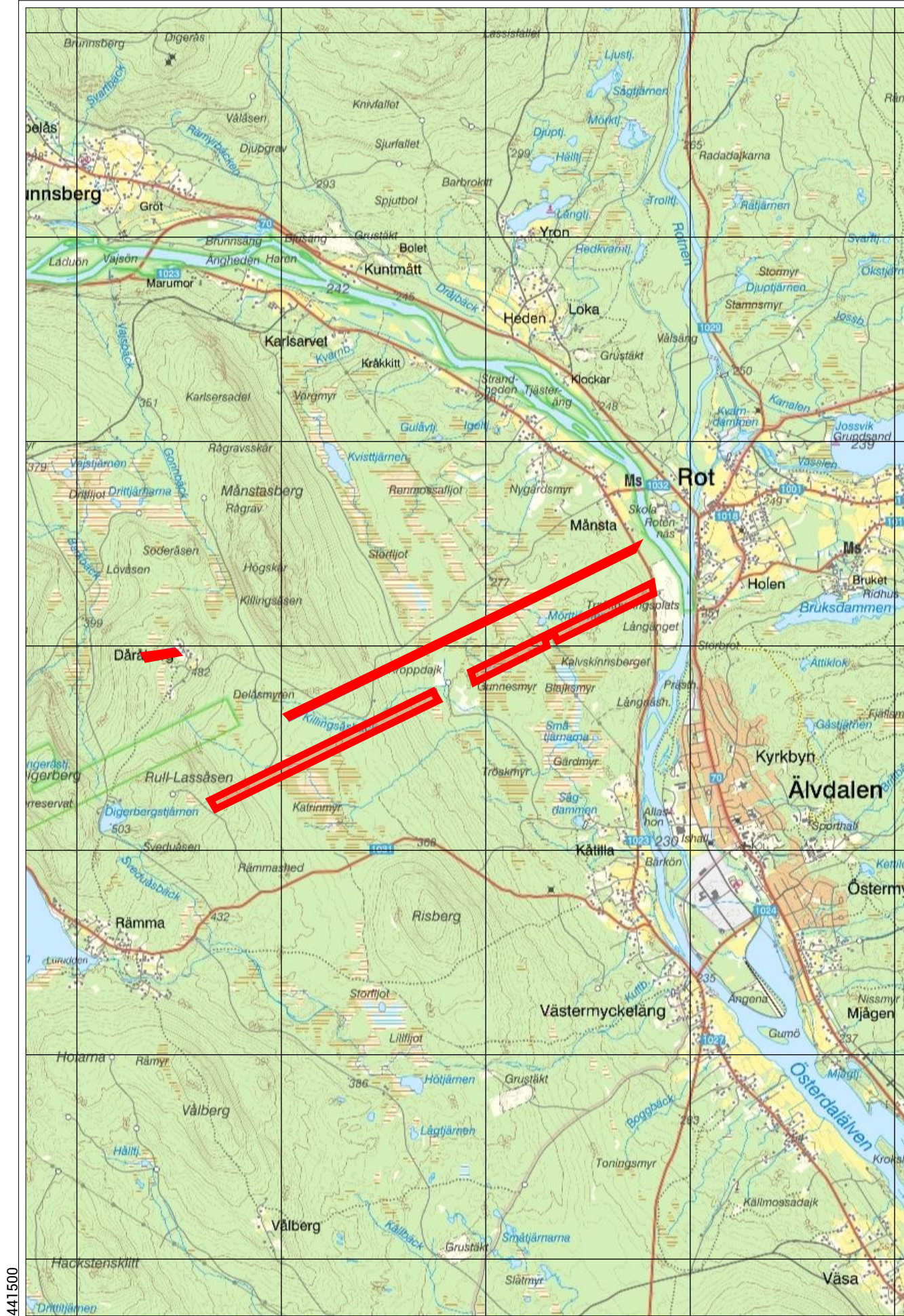


### Mäklarassistent

Michael Jönsson, Skogsbyrågruppen  
Mora Skogsbyrå AB, Fridhemsgatan 1,  
792 30 Mora. Telefon 0250-108 08  
[michael.jonsson@skogsbyragruppen.se](mailto:michael.jonsson@skogsbyragruppen.se)



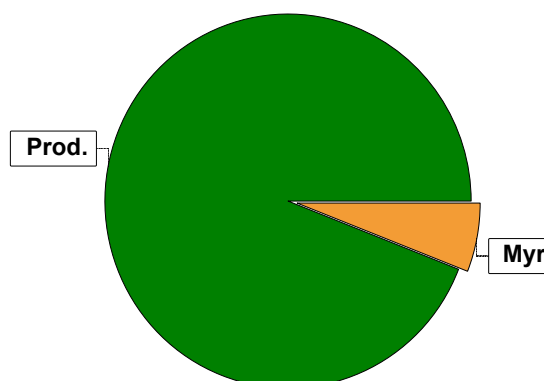
Avdelning 33



# Sammanställning över fastigheten

## Arealer

|                                    | hektar | %  |
|------------------------------------|--------|----|
| Produktiv skogsmark                | 50,2   | 93 |
| Myr/kärr/mosse                     | 3,4    | 6  |
| Berg/Hällmark                      | 0,0    | <1 |
| Inäga/åker                         | 0,0    | <1 |
| Väg och kraftledning (linjeavdrag) | 0,0    | <1 |
| Annat                              | 0,5    | 1  |
| <hr/>                              |        |    |
| Summa landareal                    | 54,1   |    |
| Vatten                             | 0,4    |    |



## Virkesförråd

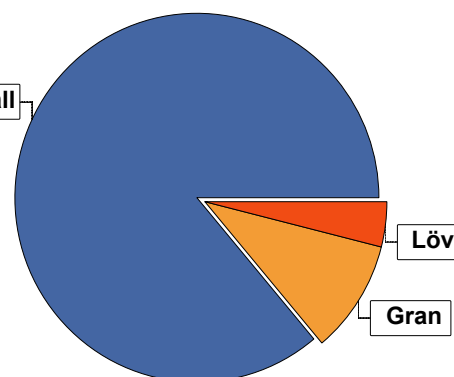
### Totalt

m³sk

4951

|      | m³sk | %  | ha   |
|------|------|----|------|
| Tall | 4261 | 86 | 43,3 |
| Gran | 508  | 10 | 5,3  |
| Löv  | 183  | 4  | 1,5  |

Tall



### Medeltal

m³sk per hektar

99

## Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till

m³sk per ha

4,1

## Tillväxt

Tillväxt för perioden 2026-04-25 + 10 år beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder

m³sk per år

209

## Avverkningsförslag

Föryngringsavverkning

Gallring

Totalt under perioden

m³sk

1320

321

1641

Förväntad tillväxt första växt-säsongen

m³sk

217

m³sk per ha

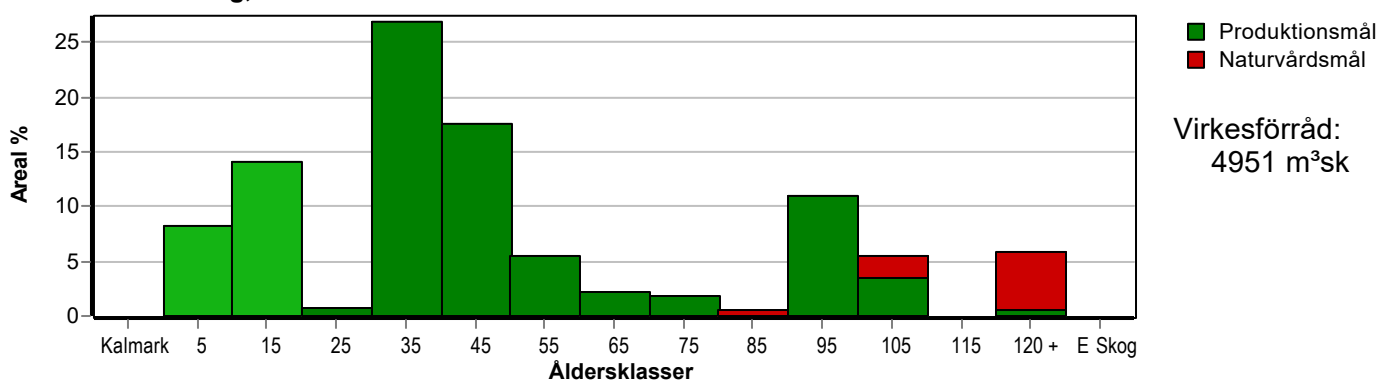
4,3



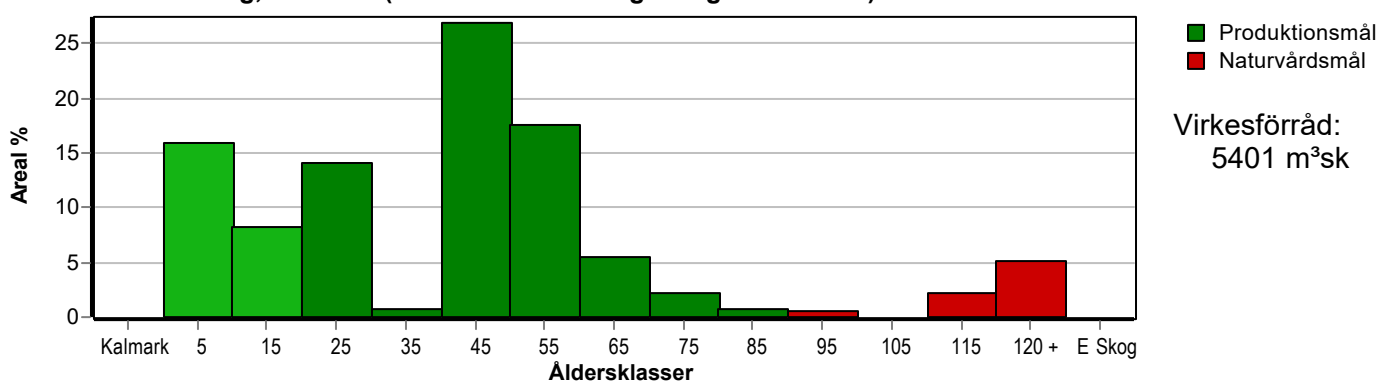
# Skogens fördelning på åldersklasser

| Åldersklass                | Areal       |            | Virkesförråd |           |           |           |          |
|----------------------------|-------------|------------|--------------|-----------|-----------|-----------|----------|
|                            | ha          | %          | Totalt m³sk  | m³sk /ha  | Tall %    | Gran %    | Löv %    |
| <b>Kalmark</b>             |             |            |              |           |           |           |          |
| - 9 år                     | 4,1         | 8          | 46           | 11        | 97        | 3         | 1        |
| 10 - 19                    | 7,1         | 14         | 190          | 27        | 67        | 31        | 2        |
| 20 - 29                    | 0,4         | 1          | 28           | 70        | 85        | 10        | 5        |
| 30 - 39                    | 13,5        | 27         | 1314         | 97        | 97        | 2         | 1        |
| 40 - 49                    | 8,8         | 18         | 1094         | 124       | 79        | 11        | 9        |
| 50 - 59                    | 2,8         | 6          | 328          | 117       | 92        | 8         |          |
| 60 - 69                    | 1,1         | 2          | 209          | 190       | 78        | 16        | 5        |
| 70 - 79                    | 0,9         | 2          | 206          | 229       | 80        | 20        |          |
| 80 - 89                    | 0,3         | 1          | 30           | 100       | 70        | 20        | 10       |
| 90 - 99                    | 5,5         | 11         | 800          | 145       | 84        | 14        | 2        |
| 100 - 109                  | 2,8         | 6          | 305          | 109       | 94        | 5         | 1        |
| 110 - 119                  |             |            |              |           |           |           |          |
| 120 +                      | 2,9         | 6          | 401          | 138       | 77        | 16        | 7        |
| Lågprodskog(E)<br>ÖF/Skikt |             |            |              |           |           |           |          |
| <b>Summa/Medel</b>         | <b>50,2</b> | <b>100</b> | <b>4951</b>  | <b>99</b> | <b>86</b> | <b>10</b> | <b>4</b> |

Arealfördelning, aktuell



Arealfördelning, om 10 år (föresatt att föreslagna åtgärder utförs)



Aktuell andel kalmark och skog yngre än 20 år är 22 % (11,2 ha) och om 10 år (föresatt att föreslagna åtgärder utförs) 24 % (12,1 ha).



# Skogens fördelning på huggningsklasser

| Huggningsklass                         | Areal |     | Virkesförråd |          |        |        |       |
|----------------------------------------|-------|-----|--------------|----------|--------|--------|-------|
|                                        | ha    | %   | Totalt m³sk  | m³sk /ha | Tall % | Gran % | Löv % |
| <b>Kalmark</b> K1                      |       |     |              |          |        |        |       |
| K2                                     |       |     |              |          |        |        |       |
| <b>Röjningsskog</b> R1                 | 3,5   | 7   | 35           | 10       | 100    |        |       |
| R2                                     | 7,7   | 15  | 201          | 26       | 68     | 30     | 2     |
| <b>Gallringsskog</b> G1                | 26,7  | 53  | 2975         | 111      | 89     | 6      | 4     |
| G2                                     |       |     |              |          |        |        |       |
| <b>Föryngrings-avverknings-skog</b> S1 | 0,3   | 1   | 66           | 220      | 70     | 30     |       |
| S2                                     | 8,0   | 16  | 1241         | 155      | 85     | 13     | 2     |
| S3                                     | 4,0   | 8   | 433          | 108      | 76     | 17     | 8     |
| <b>Lågproducerande skog</b> E1         |       |     |              |          |        |        |       |
| E2                                     |       |     |              |          |        |        |       |
| E3                                     |       |     |              |          |        |        |       |
| <b>Överstånd/Skikt</b>                 |       |     |              |          |        |        |       |
| <b>Summa/Medel</b>                     | 50,2  | 100 | 4951         | 99       | 86     | 10     | 4     |

## Kalmark

- K1 Obehandlad kalmark**  
Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.
- K2 Behandlad kalmark**  
Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

## Röjningsskog

- R1 Plantskog**  
Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.
- R2 Ungskog**  
Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

## Gallringsskog

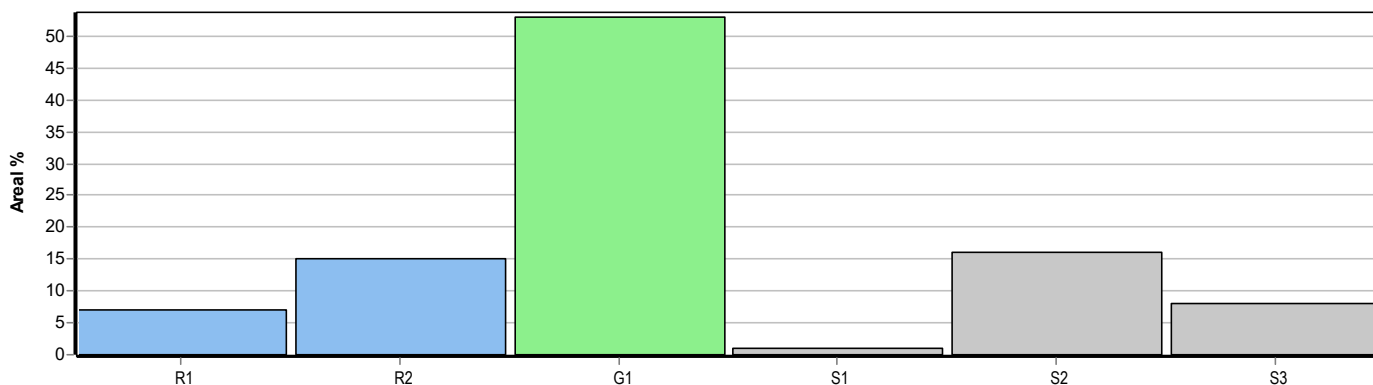
- G1 Normal gallringsskog**  
Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).
- G2 Äldre gallringsskog**  
Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

## Föryngringsavverkningskog

- S1 Skog som kan föryngringsavverkas**  
Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.
- S2 Skog som är mogen att föryngringsavverkas**  
Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.
- S3 Skog i föryngringsbar ålder**  
Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

## Lågproducerande skog

- E1 Restskog**  
Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.
- E2 Gles skog**  
Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt trädslag.
- E3 Skog av hagmarkskaraktär**  
Gles skog av hagmarkskaraktär.



# Avdelningsbeskrivning

Skifte: Skifte 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, i = grön kommentar, ii = generell kommentar, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen  
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden <sup>1</sup>

| Avd<br>nr | Areal<br>ha<br>(-avdrag<br>[skikt]) | Ålder<br>år | Hkl<br>(Skikt) | SI  | Virkesförråd |     | Mål<br>klass | Träd-<br>slag |    | Med<br>diam<br>cm | Beskrivning     | Åtgärd<br>Alternativ | N<br>ä<br>r | Uttag<br>inkl tillväxt |      | Årlig<br>tillväxt<br>m³sk/ha | Not <sup>1</sup> |
|-----------|-------------------------------------|-------------|----------------|-----|--------------|-----|--------------|---------------|----|-------------------|-----------------|----------------------|-------------|------------------------|------|------------------------------|------------------|
|           |                                     |             |                |     | ha           | avd |              |               |    |                   |                 |                      |             | %                      | m³sk |                              |                  |
| 1         | 0,2                                 | 10          | R2             | T20 | 30           | 6   | PG           | Tall          | 90 |                   | Enstaka öf      | Röjning              | 2           | 25                     |      | 3,6                          | iii              |
|           |                                     |             |                |     |              |     |              | Gran          | 10 |                   | Olikåldrigt     |                      |             |                        |      |                              |                  |
|           |                                     |             |                |     |              |     |              |               |    |                   | Luckigt         |                      |             |                        |      |                              |                  |
|           |                                     |             |                |     |              |     |              |               |    |                   | Ojämnt          |                      |             |                        |      |                              |                  |
|           |                                     |             |                |     |              |     |              |               |    |                   | Frisk (2)       |                      |             |                        |      |                              |                  |
| 2         | 0,1                                 |             |                |     |              |     |              |               |    |                   | Myr             |                      |             |                        |      |                              |                  |
| 3         | 0,2                                 | 50          | G1             | T20 | 60           | 12  | PG           | Tall          | 80 | 20                | Miljöträd       | Inventering          | 2           |                        |      | 3,2                          | ii,iii           |
|           |                                     |             |                |     |              |     |              | Gran          | 10 | 15                | Olikåldrigt     |                      |             |                        |      |                              |                  |
|           |                                     |             |                |     |              |     |              | Löv           | 10 | 19                | Stor diam sprid |                      |             |                        |      |                              |                  |
|           |                                     |             |                |     |              |     |              |               |    |                   | Luckigt         |                      |             |                        |      |                              |                  |
|           |                                     |             |                |     |              |     |              |               |    |                   | Frisk (2)       |                      |             |                        |      |                              |                  |



# Avdelningsbeskrivning

Skifte: Skifte 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, i = grön kommentar, ii = generell kommentar, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen  
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden <sup>1</sup>

| Avd nr | Areal ha<br>(-avdrag)<br>[skikt] | Alder år | Hkl (Skikt) | SI  | Virkesförråd |     | Mål klass | Trädslag |     | Med diam cm | Beskrivning     | Åtgärd Alternativ    | När | Uttag inkl tillväxt |      | Årlig tillväxt m³sk/ha | Not <sup>1</sup> |
|--------|----------------------------------|----------|-------------|-----|--------------|-----|-----------|----------|-----|-------------|-----------------|----------------------|-----|---------------------|------|------------------------|------------------|
|        |                                  |          |             |     | ha           | avd |           |          |     |             |                 |                      |     | %                   | m³sk |                        |                  |
| 4      | 0,5                              | 70       | S2          | T24 | 275          | 138 | PG        | Tall     | 70  | 24          | Bördig mark     | Föryng avv           | 2   | 95                  | 148  | 4,0                    | ii               |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           | Gran     | 30  | 21          | Frisk (2)       | Markberedning (F)    | 2   |                     |      |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |     |             |                 | Plantering (F)       | 2   |                     |      |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |     |             |                 | Återväxtkontroll (F) | 3   |                     |      |                        |                  |
| 5      | 0,2                              | 65       | G1          | T22 | 170          | 34  | PG        | Tall     | 100 | 21          | Frisk (2)       | Ingen åtgärd         |     |                     |      | 5,5                    | ii               |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |     |             |                 |                      |     |                     |      |                        |                  |
| 6      | 0,6                              | 50       | G1          | T18 | 120          | 72  | PG        | Tall     | 100 | 15          | Gallrat         | Ingen åtgärd         |     |                     |      | 5,1                    |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |     |             | Stor diam sprid |                      |     |                     |      |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |     |             | Olikåldrigt     |                      |     |                     |      |                        |                  |
| 7      | 0,3                              | 55       | G1          | T24 | 200          | 60  | PG        | Tall     | 80  | 22          | Gallrat         | Ingen åtgärd         |     |                     |      | 7,3                    |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           | Gran     | 20  | 20          | Frisk (2)       |                      |     |                     |      |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |     |             |                 |                      |     |                     |      |                        |                  |
| 8      | 0,3                              | 40       | G1          | T22 | 145          | 44  | PG        | Tall     | 80  | 17          | Olikåldrigt     | Ingen åtgärd         |     |                     |      | 7,2                    | ii               |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           | Gran     | 20  | 15          | Stor diam sprid |                      |     |                     |      |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |     |             | Frisk (2)       |                      |     |                     |      |                        |                  |
| 9      | 0,3                              | 50       | G1          | T22 | 140          | 42  | PG        | Tall     | 80  | 23          | Död ved         | Ingen åtgärd         |     |                     |      | 6,1                    |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           | Gran     | 20  | 20          | Frisk (2)       |                      |     |                     |      |                        |                  |
| 10     | 0,3                              | 65       | S1          | T24 | 220          | 66  | PG        | Tall     | 70  | 22          | Varier bonitet  | Ingen åtgärd         |     |                     |      | 6,8                    | ii               |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           | Gran     | 30  | 20          | Varier förråd   |                      |     |                     |      |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |     |             | Ojämnt          |                      |     |                     |      |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |     |             | Surrog          |                      |     |                     |      |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |     |             | Fuktig (3)      |                      |     |                     |      |                        |                  |



# Avdelningsbeskrivning

## Skifte: Skifte 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, i = grön kommentar, ii = generell kommentar, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen  
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden <sup>1</sup>

| Avd<br>nr | Areal<br>ha<br>(-avdrag<br>[skikt]) | Alder<br>år | Hkl<br>(Skikt) | SI  | Virkesförråd |     | Mål<br>klass | Träd-<br>slag                | Med<br>diam<br>cm | Beskrivning                                                       | Åtgärd<br>Alternativ | N<br>ä<br>r | Uttag<br>inkl tillväxt |      | Årlig<br>tillväxt<br>m³sk/ha | Not <sup>1</sup> |
|-----------|-------------------------------------|-------------|----------------|-----|--------------|-----|--------------|------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------|------------------------|------|------------------------------|------------------|
|           |                                     |             |                |     | ha           | avd |              |                              |                   |                                                                   |                      |             | %                      | m³sk |                              |                  |
| 11        | 0,5                                 | 15          | R2             | G22 | 30           | 15  | PG           | Tall 30<br>Gran 60<br>Löv 10 |                   | Enstaka öf<br>Ojämnt<br>Varier förråd<br>Lövuppslag<br>Fuktig (3) | Röjning              | 2           | 30                     |      | 5,3                          | ii               |
| 12        | 0,3                                 | 80          | S3             | T16 | 100          | 30  | NO,s         | Tall 70<br>Gran 20<br>Löv 10 | 18<br>15<br>18    | Stor diam sprid<br>Olikåldrigt<br>Torvmark<br>Fuktig (3)          | Ingen åtgärd         |             |                        |      | 2,9                          | i,iv             |
| 13        | 0,2                                 | 65          | G1             | T18 | 185          | 37  | PG           | Tall 70<br>Gran 25<br>Löv 5  | 16<br>14<br>18    | Stor diam sprid<br>Olikåldrigt<br>Varier förråd<br>Fuktig (3)     | Ingen åtgärd         |             |                        |      | 5,3                          | iv               |
| 14        | 0,9                                 | 10          | R2             | T18 | 35           | 32  | PG           | Tall 70<br>Gran 30           |                   | Varier bonitet<br>Varier förråd<br>Enstaka öf<br>Frisk (2)        | Röjning              | 2           | 25                     |      | 3,4                          | iii,i            |
| 15        | 0,2                                 | 45          | G1             | T18 | 125          | 25  | PG           | Tall 100                     | 17                | Olikåldrigt<br>Stor diam sprid<br>Enstaka öf<br>Torr (1)          | Gallring             | 2           | 30                     | 9    | 5,0                          | ii,iv            |
| 16        | 0,2                                 | 6           | R2             | T18 | 25           | 5   | PG           | Tall 100                     |                   | Enstaka öf<br>Torr (1)                                            | Inventering          | 2           |                        |      | 1,9                          | iii,i            |
| 17        | 0,4                                 | 120         | S3             | T16 | 110          | 44  | NO,s         | Tall 90<br>Gran 10           | 25<br>20          | Stor diam sprid<br>Olikåldrigt<br>Torr (1)                        | Ingen åtgärd         |             |                        |      | 2,4                          | i,iv             |

# Avdelningsbeskrivning

Skifte: Skifte 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, i = grön kommentar, ii = generell kommentar, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen  
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden <sup>1</sup>

| Avd nr | Areal ha<br>(-avdrag)<br>[skikt] | Ålder år | Hkl (Skikt) | SI  | Virkesförråd |     | Mål klass | Trädslag |     | Med diam cm | Beskrivning     | Åtgärd Alternativ | N ä r | Uttag inkl tillväxt |      | Årlig tillväxt m³sk/ha | Not <sup>1</sup> |
|--------|----------------------------------|----------|-------------|-----|--------------|-----|-----------|----------|-----|-------------|-----------------|-------------------|-------|---------------------|------|------------------------|------------------|
|        |                                  |          |             |     | ha           | avd |           |          |     |             |                 |                   |       | %                   | m³sk |                        |                  |
| 18     | 0,1                              |          |             |     |              |     |           |          |     |             | Övrig landareal |                   |       |                     |      |                        |                  |
| 19     | 1,0                              |          |             |     |              |     |           |          |     |             | Myr             |                   |       |                     |      |                        |                  |
| 20     | 0,2                              | 150      | S3          | T16 | 145          | 29  | NO,s      | Tall     | 90  | 18          | Torvmark        | Ingen åtgärd      |       |                     |      | 2,5                    | i,iv             |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           | Gran     | 10  | 16          | Stor diam sprid |                   |       |                     |      |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |     |             | Fuktig (3)      |                   |       |                     |      |                        |                  |
| 21     | 0,4                              | 45       | G1          | T16 | 130          | 52  | PG        | Tall     | 100 | 18          | Delvis glest    | Gallring          | 1     | 30                  | 16   | 4,4                    | iv               |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |     |             | Stor diam sprid |                   |       |                     |      |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |     |             | Olikåldrigt     |                   |       |                     |      |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |     |             | Varier förråd   |                   |       |                     |      |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |     |             | Torr (1)        |                   |       |                     |      |                        |                  |
| 22     | 0,2                              | 60       | G1          | T18 | 125          | 25  | PG        | Tall     | 100 | 20          | Stor diam sprid | Ingen åtgärd      |       |                     |      | 4,5                    | iii,i            |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |     |             | Olikåldrigt     | Gallring (A)      | 2     | 20                  | 6    |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |     |             | Varier förråd   |                   |       |                     |      |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |     |             | Ojämnt          |                   |       |                     |      |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |     |             | Torr (1)        |                   |       |                     |      |                        |                  |
| 23     | 1,2                              | 55       | G1          | T16 | 100          | 120 | PG        | Tall     | 100 | 15          | Surrog          | Gallring          | 1     | 20                  | 24   | 3,4                    | iii              |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |     |             | Stor diam sprid |                   |       |                     |      |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |     |             | Varier förråd   |                   |       |                     |      |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |     |             | Torr (1)        |                   |       |                     |      |                        |                  |
| 24     | 0,2                              | 65       | G1          | T22 | 235          | 47  | PG        | Tall     | 70  | 21          | Stor diam sprid | Ingen åtgärd      |       |                     |      | 6,4                    | ii               |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           | Gran     | 10  | 19          | Olikåldrigt     |                   |       |                     |      |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           | Löv      | 20  | 21          | Frisk (2)       |                   |       |                     |      |                        |                  |

# Avdelningsbeskrivning

Skifte: Skifte 3

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, i = grön kommentar, ii = generell kommentar, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen  
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden <sup>1</sup>

| Avd nr | Areal ha<br>(-avdrag)<br>[skikt] | Ålder år | Hkl (Skikt) | SI  | Virkesförråd |     | Mål klass | Trädslag                     |                | Med diam cm | Beskrivning                                               | Åtgärd<br>Alternativ                                                      | N<br>ä<br>r      | Uttag<br>inkl tillväxt |         | Årlig<br>tillväxt<br>m³sk/ha | Not <sup>1</sup> |
|--------|----------------------------------|----------|-------------|-----|--------------|-----|-----------|------------------------------|----------------|-------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------------|---------|------------------------------|------------------|
|        |                                  |          |             |     | ha           | avd |           |                              |                |             |                                                           |                                                                           |                  | %                      | m³sk    |                              |                  |
| 25     | 0,3                              | 40       | G1          | T22 | 145          | 44  | PG        | Tall 90<br>Gran 10           | 16<br>13       |             | Enstaka öf<br>Stor diam sprid<br>Olikåldrigt<br>Frisk (2) | Gallring                                                                  | 2                | 30                     | 16      | 6,5                          | iv               |
| 26     | 0,2                              | 55       | G1          | T22 | 110          | 22  | PG        | Tall 80<br>Gran 20           | 17             |             | Stor diam sprid<br>Olikåldrigt<br>Frisk (2)               | Ingen åtgärd<br>Gallring (A)                                              | 1                | 35                     | 8       | 4,8                          | iv               |
| 27     | 3,4                              | 15       | R2          | T22 | 25           | 85  | PG        | Tall 60<br>Gran 40           |                |             | Enstaka öf<br>Frisk (2)                                   | Röjning                                                                   | 1                | 30                     |         | 4,4                          | ii,iv            |
| 28     | 0,5                              | 30       | G1          | T18 | 110          | 55  | PG        | Tall 90<br>Gran 10           | 15<br>12       |             | Olikåldrigt<br>Stor diam sprid<br>Frisk (2)               | Underv röj f gallring<br>Gallring (F)                                     | 2<br>2           | 5<br>35                | 4<br>23 | 5,6                          | iv               |
| 29     | 1,7                              | 100      | S2          | T18 | 150          | 255 | PG        | Tall 95<br>Gran 5            | 25<br>20       |             | Fuktig (3)                                                | Föryng avv<br>Markberedning (F)<br>Plantering (F)<br>Återväxtkontroll     | 3<br>3<br>3<br>3 | 95                     | 270     | 1,9                          | ii,iv            |
| 30     | 0,9                              | 90       | S2          | T16 | 100          | 90  | PG        | Tall 100                     | 22             |             | Olikåldrigt<br>Stor diam sprid<br>Frisk (2)               | Föryng avv<br>Markberedning (F)<br>Plantering (F)<br>Återväxtkontroll (F) | 3<br>3<br>3<br>3 | 95                     | 97      | 1,5                          | iv               |
| 31     | 2,0                              | 120      | S3          | T18 | 140          | 280 | NO,s      | Tall 70<br>Gran 20<br>Löv 10 | 25<br>20<br>18 |             | Forminne<br>Fuktig (3)                                    | Ingen åtgärd                                                              |                  |                        |         | 2,9                          | i,ii,            |
| 32     | 1,5                              |          |             |     |              |     |           |                              |                |             | Myr                                                       |                                                                           |                  |                        |         |                              |                  |



# Avdelningsbeskrivning

## Skifte: Skifte 3

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, i = grön kommentar, ii = generell kommentar, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen  
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden <sup>1</sup>

| Avd nr | Areal ha<br>(-avdrag)<br>[skikt] | Alder år | Hkl (Skikt) | SI  | Virkesförråd |     | Mål klass | Trädslag |    | Med diam cm | Beskrivning            | Åtgärd<br>Alternativ | N<br>ä<br>r | Uttag<br>inkl tillväxt |      | Årlig<br>tillväxt<br>m³sk/ha | Not <sup>1</sup> |
|--------|----------------------------------|----------|-------------|-----|--------------|-----|-----------|----------|----|-------------|------------------------|----------------------|-------------|------------------------|------|------------------------------|------------------|
|        |                                  |          |             |     | ha           | avd |           |          |    |             |                        |                      |             | %                      | m³sk |                              |                  |
| 33     | 2,3                              | 45       | G1          | T20 | 125          | 288 | PG        | Tall 85  | 19 |             | Gallrat                | Ingen åtgärd         |             |                        |      | 5,8                          | ii,iv            |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           | Gran 10  | 15 |             | Surdrog                | Gallring (A)         | 3           | 35                     | 123  |                              |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           | Löv 5    | 12 |             | Olikåldrigt            |                      |             |                        |      |                              |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |    |             | Stor diam sprid        |                      |             |                        |      |                              |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |    |             | Frisk (2)              |                      |             |                        |      |                              |                  |
| 34     | 0,4                              | 6        | R2          | T20 | 15           | 6   | PG        | Tall 75  |    |             | Enstaka öf             | Röjning              | 2           | 30                     |      | 2,0                          | iv               |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           | Gran 20  |    |             | Varier bonitet         |                      |             |                        |      |                              |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           | Löv 5    |    |             | Varier förråd          |                      |             |                        |      |                              |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |    |             | Lövuppslag             |                      |             |                        |      |                              |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |    |             | Fuktig (3)             |                      |             |                        |      |                              |                  |
| 35     | 1,7                              | 90       | S2          | T22 | 160          | 272 | PG        | Tall 85  | 25 |             | Surdrog                | Föryng avv           | 3           | 95                     | 292  | 2,3                          | ii,iv            |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           | Gran 15  | 20 |             | Död ved                | Markberedning (F)    | 3           |                        |      |                              |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |    |             | Frisk (2)              | Plantering (F)       | 3           |                        |      |                              |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |    |             |                        | Återväxtkontroll (F) | 3           |                        |      |                              |                  |
| 36     | 1,7                              | 95       | S2          | T22 | 150          | 255 | PG        | Tall 75  | 28 |             | Olikåldrigt            | Föryng avv           | 3           | 95                     | 273  | 2,1                          | ii               |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           | Gran 20  | 18 |             | Surdrog                | Markberedning (F)    | 3           |                        |      |                              |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           | Löv 5    | 17 |             | Frisk (2)              | Plantering (F)       | 3           |                        |      |                              |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |    |             |                        | Återväxtkontroll (F) | 3           |                        |      |                              |                  |
| 37     | 0,8                              | 95       | S2          | T20 | 154          | 123 | PG        | Tall 80  | 24 |             | Surdrog                | Föryng avv           | 3           | 95                     | 131  | 2,1                          |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           | Gran 15  | 18 |             | Frisk till fuktig mark | Markberedning (F)    | 3           |                        |      |                              |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           | Löv 5    | 15 |             | Frisk (2)              | Plantering (F)       | 3           |                        |      |                              |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |    |             |                        | Återväxtkontroll (F) | 3           |                        |      |                              |                  |
| 38     | 1,3                              | 35       | G1          | T22 | 150          | 195 | PG        | Tall 85  | 16 |             | Gallrat                | Ingen åtgärd         |             |                        |      | 7,7                          |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           | Gran 10  | 14 |             | Surdrog                |                      |             |                        |      |                              |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           | Löv 5    | 12 |             | Frisk (2)              |                      |             |                        |      |                              |                  |



# Avdelningsbeskrivning

Skifte: Skifte 3

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, i = grön kommentar, ii = generell kommentar, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen  
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden <sup>1</sup>

| Avd nr | Areal ha<br>(-avdrag)<br>[skikt] | Ålder år | Hkl (Skikt) | SI  | Virkesförråd |     | Mål klass | Trädslag |    | Med diam cm | Beskrivning      | Åtgärd Alternativ     | N år | Uttag inkl tillväxt |      | Årlig tillväxt m³sk/ha | Not <sup>1</sup> |
|--------|----------------------------------|----------|-------------|-----|--------------|-----|-----------|----------|----|-------------|------------------|-----------------------|------|---------------------|------|------------------------|------------------|
|        |                                  |          |             |     | ha           | avd |           |          |    |             |                  |                       |      | %                   | m³sk |                        |                  |
| 39     | 2,1                              | 10       | R2          | T22 | 25           | 53  | PG        | Tall     | 85 |             | Kantzön m vatten | Röjning               | 2    | 25                  |      | 3,6                    | ii               |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           | Gran     | 10 |             | Enstaka öf       |                       |      |                     |      |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           | Löv      | 5  |             | Varier bonitet   |                       |      |                     |      |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |    |             | Varier förråd    |                       |      |                     |      |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |    |             | Frisk (2)        |                       |      |                     |      |                        |                  |
| 40     | 0,4                              | 20       | G1          | T22 | 70           | 28  | PG        | Tall     | 85 | 12          | Olikåldrigt      | Underv röj f gallring | 2    | 30                  | 12   | 5,4                    | ii               |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           | Gran     | 10 | 8           | Stor diam sprid  | Gallring (F)          | 3    | 35                  | 10   |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           | Löv      | 5  | 6           | Enstaka öf       |                       |      |                     |      |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |    |             | Frisk (2)        |                       |      |                     |      |                        |                  |
| 41     | 2,5                              | 45       | G1          | T22 | 150          | 375 | PG        | Tall     | 65 | 19          | Ojämnt           | Ingen åtgärd          |      |                     |      | 6,5                    | ii               |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           | Gran     | 15 | 16          | Olikåldrigt      |                       |      |                     |      |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           | Löv      | 20 | 13          | Gallrat          |                       |      |                     |      |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |    |             | Stor diam sprid  |                       |      |                     |      |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |    |             | Frisk (2)        |                       |      |                     |      |                        |                  |
| 42     | 1,7                              | 40       | G1          | T20 | 75           | 128 | PG        | Tall     | 75 | 14          | Surrog           | Underv röj f gallring | 2    | 20                  | 33   | 3,8                    | ii,iii           |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           | Gran     | 15 | 12          | Varier bonitet   | Gallring (F)          | 3    | 25                  | 33   |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           | Löv      | 10 | 11          | Varier förråd    |                       |      |                     |      |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |    |             | Olikåldrigt      |                       |      |                     |      |                        |                  |
|        |                                  |          |             |     |              |     |           |          |    |             | Frisk (2)        |                       |      |                     |      |                        |                  |



# Avdelningsbeskrivning

Skifte: Skifte 4

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, i = grön kommentar, ii = generell kommentar, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen  
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden <sup>1</sup>

| Avd<br>nr | Areal<br>ha<br>(-avdrag)<br>[skikt] | Ålder<br>år | Hkl<br>(Skikt) | SI  | Virkesförråd |     | Mål<br>klass | Träd-<br>slag |     | Med<br>diam<br>cm | Beskrivning     | Åtgärd<br>Alternativ | N<br>ä<br>r | Uttag<br>inkl tillväxt |      | Årlig<br>tillväxt<br>m³sk/ha | Not <sup>1</sup> |
|-----------|-------------------------------------|-------------|----------------|-----|--------------|-----|--------------|---------------|-----|-------------------|-----------------|----------------------|-------------|------------------------|------|------------------------------|------------------|
|           |                                     |             |                |     | ha           | avd |              |               |     |                   |                 |                      |             | %                      | m³sk |                              |                  |
| 43        | 1,1                                 | 45          | G1             | T18 | 125          | 138 | PG           | Tall          | 95  | 16                | Kantzön mot myr | Gallring             | 3           | 25                     | 42   | 5,1                          | ii,iv            |
|           |                                     |             |                |     |              |     |              | Gran          | 5   | 13                | Stor diam sprid |                      |             |                        |      |                              |                  |
|           |                                     |             |                |     |              |     |              |               |     |                   | Olikåldrigt     |                      |             |                        |      |                              |                  |
|           |                                     |             |                |     |              |     |              |               |     |                   | Ojämnt          |                      |             |                        |      |                              |                  |
|           |                                     |             |                |     |              |     |              |               |     |                   | Torr (1)        |                      |             |                        |      |                              |                  |
| 44        | 1,1                                 | 100         | S3             | T12 | 45           | 50  | NO,b         | Tall          | 90  | 13                | Torvmark        | Ingen åtgärd         |             |                        |      | 1,4                          | i,iv             |
|           |                                     |             |                |     |              |     |              | Gran          | 5   | 10                | Imp fläckar     |                      |             |                        |      |                              |                  |
|           |                                     |             |                |     |              |     |              | Löv           | 5   | 9                 | Olikåldrigt     |                      |             |                        |      |                              |                  |
|           |                                     |             |                |     |              |     |              |               |     |                   | Stor diam sprid |                      |             |                        |      |                              |                  |
|           |                                     |             |                |     |              |     |              |               |     |                   | Blöt (4)        |                      |             |                        |      |                              |                  |
| 45        | 0,4                                 |             |                |     |              |     |              |               |     |                   | Vatten          |                      |             |                        |      |                              |                  |
| 46        | 0,8                                 |             |                |     |              |     |              |               |     |                   | Myr             |                      |             |                        |      |                              |                  |
| 47        | 0,4                                 | 95          | S2             | T16 | 150          | 60  | PG           | Tall          | 100 | 23                | Olikåldrigt     | Föryng avv           | 3           | 95                     | 63   | 1,9                          | iv               |
|           |                                     |             |                |     |              |     |              |               |     |                   | Stor diam sprid | Markberedning (F)    | 3           |                        |      |                              |                  |
|           |                                     |             |                |     |              |     |              |               |     |                   | Frisk (2)       | Plantering (F)       | 3           |                        |      |                              |                  |
|           |                                     |             |                |     |              |     |              |               |     |                   |                 | Återväxtkontroll (F) | 3           |                        |      |                              |                  |
| 48        | 0,8                                 | 35          | G1             | T18 | 110          | 88  | PG           | Tall          | 100 | 16                | Stor diam sprid | Gallring             | 2           | 30                     | 33   | 5,4                          | iv               |
|           |                                     |             |                |     |              |     |              |               |     |                   | Olikåldrigt     |                      |             |                        |      |                              |                  |
|           |                                     |             |                |     |              |     |              |               |     |                   | Varier bonitet  |                      |             |                        |      |                              |                  |
|           |                                     |             |                |     |              |     |              |               |     |                   | Varier förråd   |                      |             |                        |      |                              |                  |
|           |                                     |             |                |     |              |     |              |               |     |                   | Frisk (2)       |                      |             |                        |      |                              |                  |
| 49        | 0,4                                 | 35          | G1             | T18 | 95           | 38  | PG           | Tall          | 100 | 16                | Gallrat         | Gallring             | 3           | 25                     | 12   | 5,1                          | iv               |
|           |                                     |             |                |     |              |     |              |               |     |                   | Torr (1)        |                      |             |                        |      |                              |                  |
| 50        | 0,8                                 | 30          | G1             | T18 | 95           | 76  | PG           | Tall          | 100 | 16                | Enstaka öf      | Ingen åtgärd         |             |                        |      | 5,9                          | iv               |
|           |                                     |             |                |     |              |     |              |               |     |                   | Torr (1)        |                      |             |                        |      |                              |                  |

# Avdelningsbeskrivning

Skifte: Skifte 4

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, i = grön kommentar, ii = generell kommentar, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen  
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden <sup>1</sup>

| Avd nr | Areal ha<br>(-avdrag)<br>[skikt] | Alder år | Hkl (Skikt) | SI  | Virkesförråd |     | Mål klass | Trädslag |     | Med diam cm | Beskrivning                                | Åtgärd Alternativ                                                         | När              | Uttag inkl tillväxt |      | Årlig tillväxt m³sk/ha | Not <sup>1</sup> |
|--------|----------------------------------|----------|-------------|-----|--------------|-----|-----------|----------|-----|-------------|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------------|------|------------------------|------------------|
|        |                                  |          |             |     | ha           | avd |           |          |     |             |                                            |                                                                           |                  | %                   | m³sk |                        |                  |
| 51     | 0,9                              | 35       | G1          | T18 | 118          | 106 | PG        | Tall     | 100 | 17          | Torr (1)                                   | Gallring                                                                  | 3                | 25                  | 33   | 5,7                    | iv               |
| 52     | 0,4                              | 70       | G1          | T18 | 170          | 68  | PG        | Tall     | 100 | 19          | Olikåldrigt<br>Stor diam sprid<br>Torr (1) | Gallring                                                                  | 1                | 30                  | 20   | 3,8                    | ii,iii           |
| 53     | 0,4                              |          |             |     |              |     |           |          |     |             | Övrig landareal                            |                                                                           |                  |                     |      |                        |                  |
| 54     | 3,5                              | 3        | R1          | T18 | 10           | 35  | PG        | Tall     | 100 |             | Frisk (2)                                  | Röjning                                                                   | 3                | 35                  |      | 2,0                    | iv               |
| 55     | 5,3                              | 35       | G1          | T18 | 80           | 424 | PG        | Tall     | 100 | 15          | Gallrat<br>Torr (1)                        | Ingen åtgärd                                                              |                  |                     |      | 5,0                    | ii,iv            |
| 56     | 3,5                              | 35       | G1          | T18 | 95           | 333 | PG        | Tall     | 100 | 15          | Torr (1)                                   | Ingen åtgärd                                                              |                  |                     |      | 5,5                    | ii               |
| 57     | 0,3                              | 135      | S2          | T18 | 160          | 48  | PG        | Tall     | 100 | 25          | Stor diam sprid<br>Olikåldrigt<br>Torr (1) | Föryng avv<br>Markberedning (F)<br>Plantering (F)<br>Återväxtkontroll (F) | 1<br>2<br>2<br>2 | 95                  | 46   | 0,4                    |                  |



Skogskarta över

## Månsta 22:18

Älvdalen församling

Älvdalen kommun

Dalarnas län

Planen avser 2026 - 2035

Inv av Felicia Nilsson

Utskriftsdatum 2026-07-08

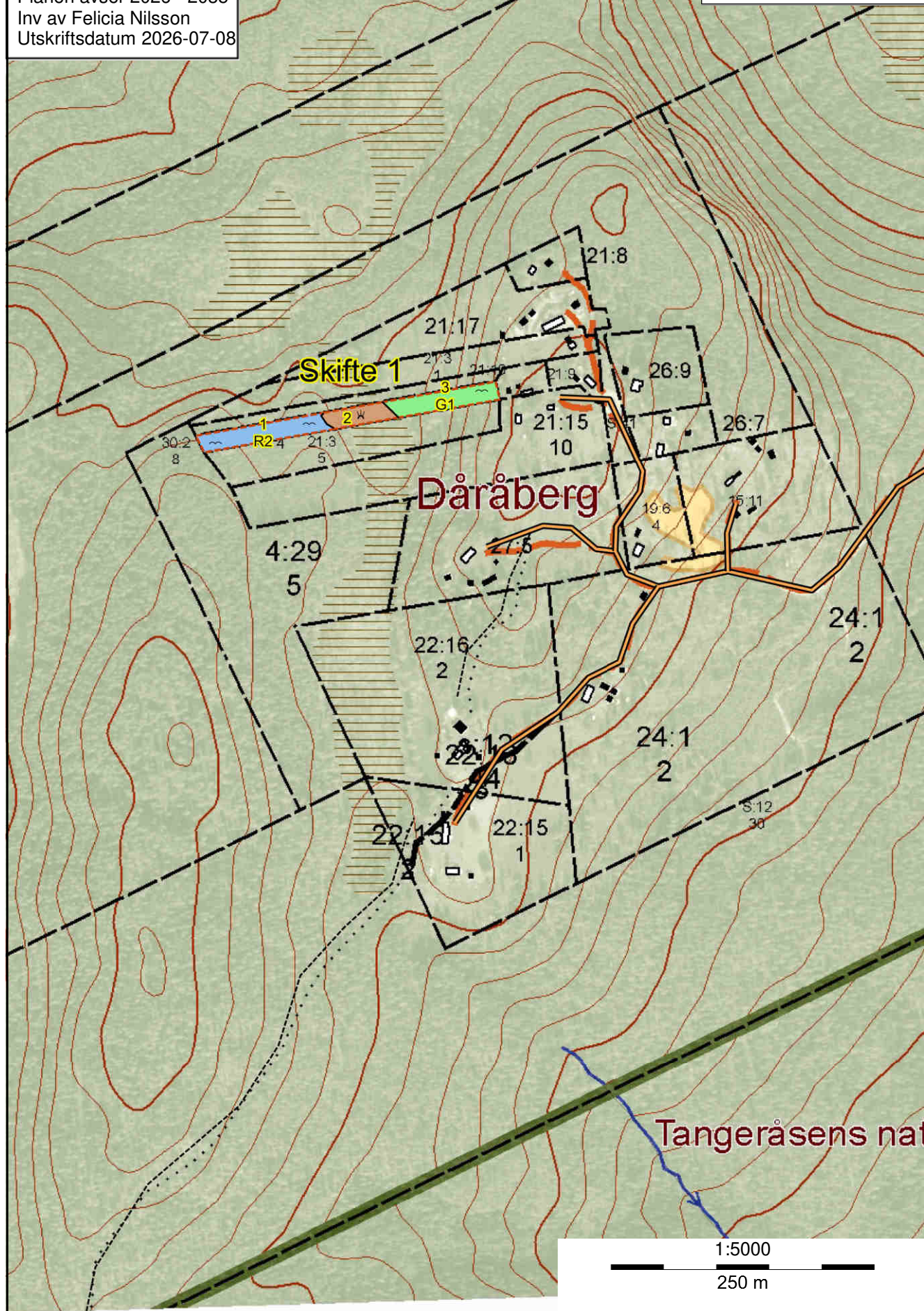
Huggningsklass

Röjningsskog

Gallringsskog

Ägoslag

Myr



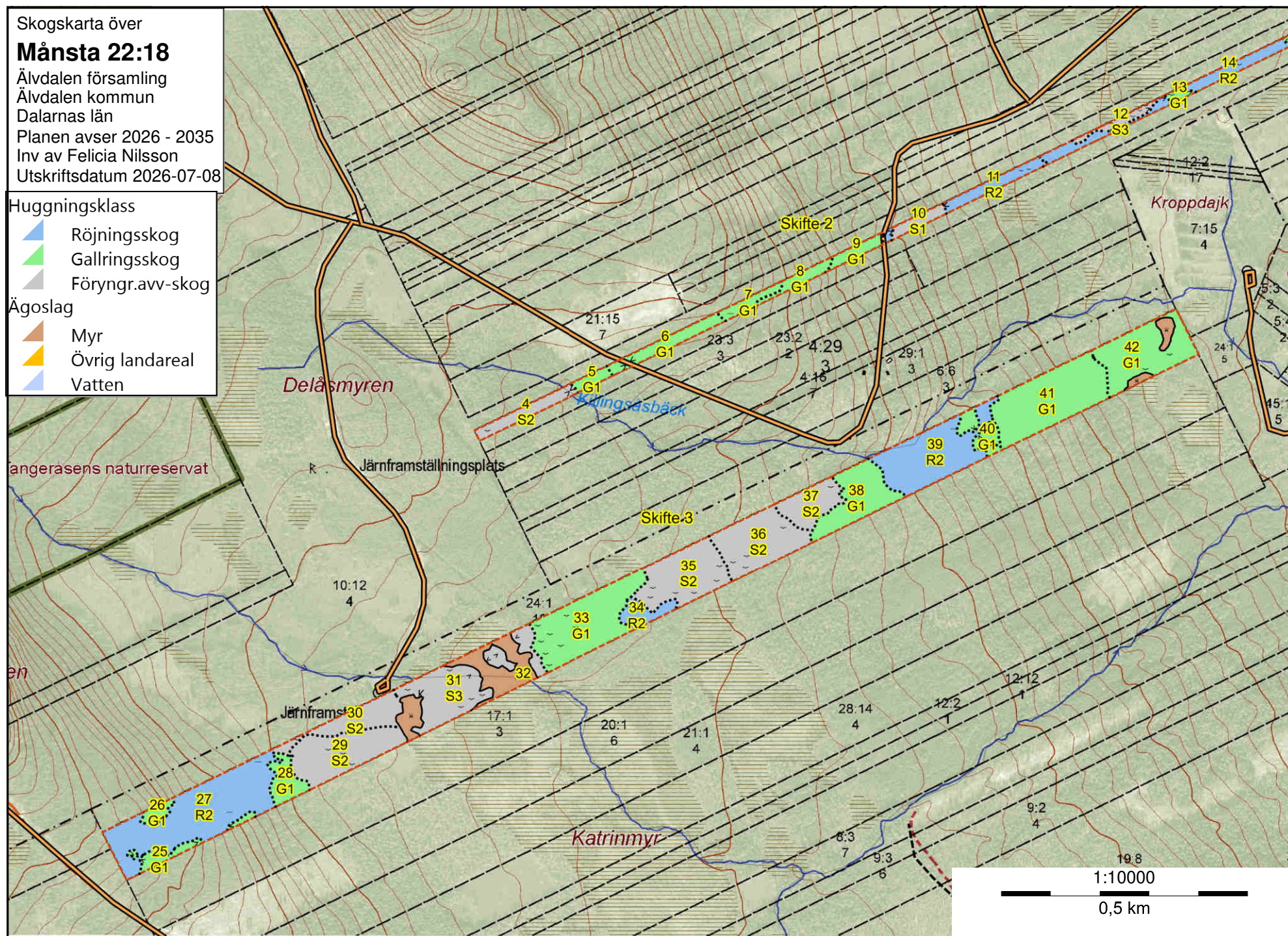
Skogskarta över  
**Månsta 22:18**  
Älvdalen församling  
Älvdalen kommun  
Dalarnas län  
Planen avser 2026 - 2035  
Inv av Felicia Nilsson  
Utskriftsdatum 2026-07-08

Huggningsklass

-  Röjningsskog
-  Gallringsskog
-  Föryngr.avv-skog

Ägoslag

-  Myr
-  Övrig landareal
-  Vatten



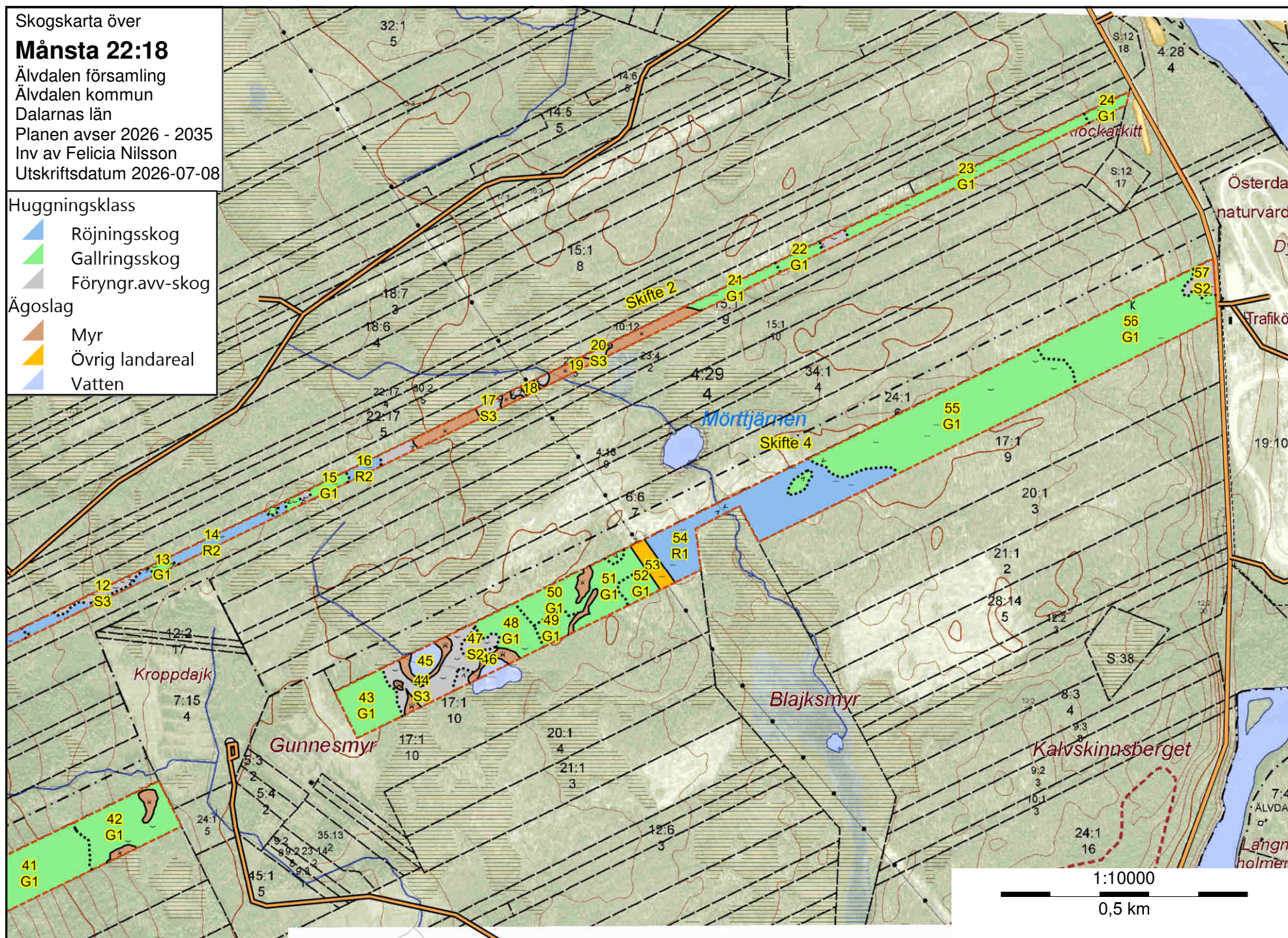
Skogskarta över  
**Månsta 22:18**  
Älvdalen församling  
Älvdalen kommun  
Dalarnas län  
Planen avser 2026 - 2035  
Inv av Felicia Nilsson  
Utskriftsdatum 2026-07-08

Huggningsklass

-  Röjningsskog
-  Gallringsskog
-  Föryngr.avv-skog

Ägoslag

-  Myr
-  Övrig landareal
-  Vatten





### Föreskrifter

#### om skyddsområde för Rämna grundvattentäkt i Älvdalens kommun;

*beslutade den 24 november 1994.*

Länsstyrelsen i Kopparbergs län beslutar med stöd av 19 kap 2 § vattenlagen om skyddsområde för Älvdalens kommuns vattentäkt i Rämna och meddelar följande föreskrifter att gälla inom området.

#### § 1 Allmänt

Nedan angivna föreskrifter skall gälla inom det skyddsområde som angivits på upprättad skyddsområdeskarta. Kartan bifogas kungörelsen. Skyddsområdet är indelat i brunnsområde och skyddszon.

Där väg eller vattendrag utgör yttre gräns för skyddszon skall vägen eller vattendraget tillhöra det/den innanför gränsen belägna området eller zonen.

Syftet med skyddsområdet är att förhindra verksamhet som kan medföra risk för förorening av kommunens vattentäkt inom området.

Förutom dessa föreskrifter gäller de särskilda bestämmelser som meddelats med stöd av annan lagstiftning och allmänna råd från olika myndigheter.

#### § 2 Förklaring

I dessa föreskrifter används ordet hantering med betydelse enligt definition i SFS 1985:426, lagen om kemiska produkter § 2. Orden avloppsvatten, spillvatten och dagvatten används enligt förklaringar i Naturvårdsverkets allmänna råd 87:6 "Små avloppsanläggningar". Med farligt gods avses sådant gods som anges i § 2, lagen (1982:821) om transport av farligt gods.

### **§ 3 Brunnsområde**

Inom brunnsområdet får endast vattentäktsverksamhet bedrivas. Området skall vara inhägnat.

### **§ 4 Skyddszon**

Inom skyddszon gäller följande:

#### **a) Hantering, lagring och användning av petroleumprodukter och andra för grund- och ytvattnet skadliga ämnen**

Hantering, lagring och användning av petroleumprodukter får ej förekomma. Förvaringstankar, stationära förbränningsmotorer etc skall vara utrustade eller placerade så att hela den lagrade volymen vid läckage säkert kan förhindras tränga ner i marken.

I skogsbruk får vid användning av motorsåg medföras och användas de petroleumprodukter som behövs för motorsågens drift.

För hantering skall i övrigt iakttas vad som gäller i lagen om kemiska produkter och SNFS 1990:5, MS:25 "Kungörelse med föreskrifter om skydd mot vattenförorening vid hantering av brandfarliga vätskor".

#### **b) Jordbruk, skogsbruk och övrig markskötsel**

Hantering och lagring av ensilage, växtnäringssämnen (till exempel naturgödsel, handelsgödsel eller andra organiska gödselmedel), träskyddsmedel och kemiska bekämpningsmedel får inte förekomma. Permanenta upplag av bark och timmer får inte förekomma.

För tillfälliga verksamheter kan miljö- och hälsoskyddsnämnden ge tillstånd i det enskilda fallet.

### **c) Avledning av hushållsspillvatten och dagvatten samt hantering av avfall**

Infiltration för hushållsspillvatten och dagvatten från uppsamlingsledningar samt dagvatten från hårdgjorda markytor får ej nyanläggas utan medgivande och föreskrifter från miljö- och hälsoskyddsnämnden. Avloppsledningar skall vara täta, inspekteras regelbundet och vid behov omedelbart läggas om eller renoveras.

Avledning av spillvatten till ytvatten får inte förekomma. Deponering av avfall eller snö från trafikerade ytor får ej förekomma.

### **d) Vaghållning**

Asfalt, oljegrus eller vägsalt får användas på vägar och andra trafikerade ytor under förutsättning att denna hantering utförs på ett sådant sätt att den inte riskerar att skada grundvattenmagasinet. Tillverkning eller upplag av asfalt, oljegrus eller vägsalt får dock inte förekomma.

### **e) Tåktverksamhet och andra schakt- och borrhingsarbeten**

Sand- och gruståkt får inte förekomma. Annat schaktningsarbete än till vattentåktverksamheten får inte ske till lägre nivå än 3 meter över högsta naturliga grundvattennivå. Borrhingar eller liknande undersökningsarbeten som kan leda till att täta skyddande jordlager genombryts och därmed risk för att grundvattnet förorenas får inte förekomma. Inom skyddsområden för bergborrade vattentåkt får bergtåkt eller sprängningsarbeten inte förekomma.

Deponering av främmande massor får ej ske.

### **f) Energianläggningar**

Mark- och sjövärmearläggningar (typ ytjordvärme, bergvärme, grundvattenvärme och sjövärme) får ej anläggas. Värmelager i grundvatten får ej anläggas. Redan befintliga anläggningar skall hållas i sådant skick att de inte påverkar grundvattenmagasinet.

### **g) Transport av farligt gods**

Gator och vägar som passerar över gränsen till skyddsområdet skall vara

skyltade med upplysningar om att skyddsområde för vattentäkt föreligger.

Väg inom skyddszonen skall vara skyltad enligt SNV:s anvisningar och rekommendationer.

Inträffade olyckor skall omedelbart rapporteras genom alarmering till telefon 90 000.

#### **h) Enskilda vattentäkter**

Samtliga brunnar skall hållas i sådant skick att föroreningar inte kan spridas därifrån till grundvattenmagasinet.

### **§ 5 Allmänna bestämmelser**

Det åligger ägaren/nyttjanderättshavaren av fastighet inom skyddsområdet att förutom iakttagande av normal aktsamhet tillse att inträffade händelser som kan medföra risk för grundvattenförorening omedelbart anmäls till räddningstjänsten och miljökontoret.

Länsstyrelsen förordnar att tillsynen över efterlevnaden av skyddsföreskrifterna skall - utöver länsstyrelsen - i första hand utföras av miljö- och hälsoskyddsnämnden.

Länsstyrelsen och miljönämnden äger utföra de undersökningar som erfordras för kontroll av efterlevnaden av dessa bestämmelser.

Redan etablerad verksamhet med gällande tillstånd får fortsätta sin verksamhet enligt i tillståndet meddelade villkor samt med beaktande av ovanstående skyddsföreskrifter.

Vid all form av nyetablering eller ändrad verksamhet inom skyddsområdet skall anmälan göras till miljö- och hälsoskyddsnämnden, efter samråd med kommunens tekniska kontor.

Ansökan om undantag från föreskrivna föreskrifter görs till länsstyrelsen.

Det åligger huvudmannen för grundvattentäkten att sätta upp informationsskyltar vid gator och vägar som passerar över gränsen till skyddsområdet. I vattenlagen behandlas tillsynsfrågor av ovan angivna föreskrifter samt

påföljden om föreskrifterna ej efterlevs.

---

Dessa föreskrifter träder i kraft den 24 november 1994.

Stig-Åke Svenson

Lennart Sandgren

Bilaga

Karta över skyddsområde

2018-01-08

## Kartbilagan borttagen

Enligt instruktioner från Naturvårdsverket får föreskrifter för vattenskyddsområden inte innehålla kartor med zonindelning för publik visning via kartverktyget Skyddad Natur. Kartbilagan är därför borttagen ur dokumentet.

Om du behöver tillgång till föreskriften inklusive kartbilaga är du välkommen att höra av dig till Länsstyrelsen i Dalarna. E-post: [dalarna@lansstyrelsen.se](mailto:dalarna@lansstyrelsen.se), telefon 010-225 00 00.



## Budblankett

Fastighet: **Älvdalen Månsta 22:18**

Bud:

Siffror

Bokstäver

Budgivare:

Namn

Personnummer

Adress

Mobilnummer/telnr

Postnr & ort

E-post

Budgivare:

Namn

Personnummer

Adress

Mobilnummer/telnr

Postnr & ort

E-post

Bank-  
referens

Handpenningen lämnas vid kontraktets undertecknande med 10 % av köpeskillingen.

Jag/vi är medvetna om att säljaren har fri prövningsrätt liksom att vi tagit del av fastighetsbeskrivningen samt informationen i denna budblankett.

Budgivaren är medveten om att buden kommer att visas för den som blir köpare.

Budgivaren är medveten om att id-kontroll kommer att ske för den som blir köpare med hänvisning till "Lag om åtgärder vid penningtvätt" före avtalets undertecknande.

Läs mer om hur vi behandlar personuppgifterna enligt GDPR här:

<http://www.skogsbyrgruppen.se/integritetspolicy>

Ort & datum

Underskrift

Budet skall vara oss tillhanda senast 2026-09-21, under adress Skogsbyrågruppen, Mora Skogsbyrå AB, Fridhemsgatan 1, 792 30 Mora eller e-post [fredrik.mikaelsson @skogsbyrgruppen.se](mailto:fredrik.mikaelsson@skogsbyrgruppen.se)  
Märk kuvertet med "Månsta 22:18".